



Bouw-nummer	Verdieping	Gebruiksopp. in m2*	Buitenruimte in m2*	Zonligging	Fietsenberging in m2	Aantal Parkeerplaatsen	Koopsom v.o.n.
Griffier							
B1	begane grond	112	15 + 3,7	Noord/Oost	13	1	€ 675.000,00
C2	begane grond	106	15	Oost	13	1	€ 660.000,00
A3	begane grond	98	15	Zuid	13	1	€ 575.000,00
B4	verdieping	112	15 + 3,7	Noord/Oost	12	1	€ 685.000,00
C5	verdieping	106	15	Oost	13	1	€ 670.000,00
A6	verdieping	98	15	Zuid	13	1	€ 585.000,00
E7	penthouse	137	23 + 3,7	Noord/Oost	20	2	€ 840.000,00
D8	penthouse	147	68	Oost/Zuid/West	22	2	€ 935.000,00
Raadsheer							
B9	begane grond	112	15 + 3,7	Noord/Oost	12	1	€ 675.000,00
C10	begane grond	106	15	Oost	13	1	€ 660.000,00
A11	begane grond	98	15	Zuid	13	1	€ 575.000,00
B12	verdieping	112	15 + 3,7	Noord/Oost	12	1	€ 695.000,00
C13	verdieping	106	15	Oost	13	1	€ 680.000,00
A14	verdieping	98	15	Zuid	13	1	€ 585.000,00
E15	penthouse	137	23 + 3,7	Noord/Oost	20	2	€ 850.000,00
D16	penthouse	147	68	Oost/Zuid/West	22	2	€ 935.000,00

* De vermelde oppervlakten zijn circamaten.

Vrij op naam

In de verkoopprijzen zijn de volgende kosten inbegrepen:

- bouwkosten
- kosten appartementsrecht
- sanitair en tegelwerk
- aansluitkosten voor water, warmtevoorzieningen, elektriciteit en riolering
- legeskosten voor de omgevingsvergunning
- honoraria van architect, constructeur en adviseurs
- kosten voor oprichting van een Vereniging van Eigenaars (VvE)
- notaris- en kadasterkosten inzake de levering
- verkoopkosten
- kosten voor het garantiecertificaat SWK
- 21% BTW (eventuele wijzigingen in het btw-tarief worden doorberekend)

Niet in de verkoopprijzen

- kosten verbonden aan een hypothecaire lening (afsluitkosten, taxatie, etc.)
- notariskosten voor het opmaken van de hypotheekakte
- eventuele aansluit- en entreekosten van kabel- en telefoonmaatschappij
- eventuele entreekosten van het energiebedrijf
- eventueel meerwerk, waaronder de keukeninrichting
- grondrente vanaf 1 oktober 2026 tot de datum van levering
- eventuele bouwrente over de vervallen termijnen tot de datum van levering